



### 36 woningen

Bouwnr	Type	Omschrijving	Orientatie tuin	Opp GBO (m²)	Inhoud (m³)	Opp perceel (m²)	basis Koopsom (von)	Keuken-waardecheque incl BTW	Tuinklaar-pakket incl BTW	Meerwerk-pakket incl BTW	Koopsom (VON)
67	H	Hoekwoning	zuidwest	125	478	295	€ 458.900,-	€ 2.500,-	€ 3.600,-		€ 465.000,-
68	G	Tussenwoning	zuidwest	113	417	158	€ 310.000,-	€ 2.250,-	€ 2.950,-	€ 5.000,-	€ 320.200,-
69	G	Tussenwoning	zuidwest	113	417	158	€ 310.000,-	€ 2.250,-	€ 2.950,-	€ 5.000,-	€ 320.200,-
70	G	Tussenwoning	zuidwest	113	417	158	€ 310.000,-	€ 2.250,-	€ 3.000,-	€ 5.000,-	€ 320.250,-
71	G	Tussenwoning	zuidwest	113	417	159	€ 310.000,-	€ 2.250,-	€ 3.000,-	€ 5.000,-	€ 320.250,-
72	G	Tussenwoning	zuidwest	113	417	158	€ 310.000,-	€ 2.250,-	€ 3.300,-	€ 5.000,-	€ 320.550,-
73	F	Hoekwoning	zuidwest	120	459	269	€ 417.800,-	€ 2.500,-	€ 3.700,-		€ 424.000,-
74	D	tweekapper	noordoost	166	631	254	€ 530.400,-	€ 3.250,-	€ 5.350,-		€ 539.000,-
75	E	tweekapper	noordoost	178	677	280	€ 563.900,-	€ 3.250,-	€ 5.350,-		€ 572.500,-
76	C	Vrijstaande woning	noordoost	182	720	422	€ 698.250,-	€ 4.000,-	€ 6.750,-		€ 709.000,-
77	E	tweekapper	noordwest	178	677	353	€ 590.400,-	€ 3.250,-	€ 5.350,-		€ 599.000,-
78	D	tweekapper	noordwest	166	631	369	€ 570.400,-	€ 3.250,-	€ 5.350,-		€ 579.000,-
79	D	tweekapper	noordwest	166	631	354	€ 565.400,-	€ 3.250,-	€ 5.350,-		€ 574.000,-
80	D	tweekapper	noordwest	166	631	330	€ 560.400,-	€ 3.250,-	€ 5.350,-		€ 569.000,-
81	H	Hoekwoning	noordwest	125	478	249	€ 439.300,-	€ 2.500,-	€ 3.200,-		€ 445.000,-
82	G	Tussenwoning	noordwest	113	417	142	€ 310.000,-	€ 2.250,-	€ 2.550,-	€ 5.000,-	€ 319.800,-
83	G	Tussenwoning	noordwest	113	417	142	€ 310.000,-	€ 2.250,-	€ 2.550,-	€ 5.000,-	€ 319.800,-
84	G	Tussenwoning	noordwest	113	417	142	€ 310.000,-	€ 2.250,-	€ 2.650,-	€ 5.000,-	€ 319.900,-
85	G	Tussenwoning	noordwest	113	417	142	€ 310.000,-	€ 2.250,-	€ 2.650,-	€ 5.000,-	€ 319.900,-
86	F	Hoekwoning	noordwest	120	459	247	€ 413.200,-	€ 2.500,-	€ 3.300,-		€ 419.000,-
87	E	tweekapper	Zuidwest	178	677	247	€ 565.050,-	€ 3.250,-	€ 3.700,-		€ 572.000,-
88	D	tweekapper	Zuidwest	166	631	318	€ 570.400,-	€ 3.250,-	€ 5.350,-		€ 579.000,-
89	D	tweekapper	Zuidwest	166	631	293	€ 564.400,-	€ 3.250,-	€ 5.350,-		€ 573.000,-
90	D	tweekapper	Zuidwest	166	631	291	€ 567.400,-	€ 3.250,-	€ 5.350,-		€ 576.000,-
91	O	Vrijstaande woning	Zuidwest	213	789	460	€ 762.650,-	€ 4.000,-	€ 8.350,-		€ 775.000,-
92	A	Hoekwoning	zuidoost	158	575	253	€ 432.600,-	€ 3.000,-	€ 3.400,-		€ 439.000,-
93	B	Tussenwoning	zuidoost	158	551	176	€ 383.900,-	€ 3.000,-	€ 3.100,-		€ 390.000,-
94	B	Tussenwoning	zuidoost	158	551	179	€ 384.900,-	€ 3.000,-	€ 3.100,-		€ 391.000,-
95	B	Tussenwoning	zuidoost	158	551	181	€ 385.900,-	€ 3.000,-	€ 3.100,-		€ 392.000,-
96	B	Tussenwoning	zuidoost	158	551	184	€ 386.900,-	€ 3.000,-	€ 3.100,-		€ 393.000,-
97	B	Tussenwoning	zuidoost	158	551	186	€ 387.900,-	€ 3.000,-	€ 3.100,-		€ 394.000,-
98	A	Hoekwoning	zuidoost	158	575	200	€ 407.600,-	€ 3.000,-	€ 3.400,-		€ 414.000,-
99	A	Hoekwoning	zuidoost	158	575	180	€ 397.250,-	€ 3.000,-	€ 3.750,-		€ 404.000,-
100	B	Tussenwoning	zuidoost	158	551	173	€ 383.850,-	€ 3.000,-	€ 3.150,-		€ 390.000,-
101	B	Tussenwoning	zuidoost	158	551	173	€ 386.600,-	€ 3.000,-	€ 3.400,-		€ 393.000,-
102	A	Hoekwoning	zuidoost	158	575	251	€ 432.550,-	€ 3.000,-	€ 3.450,-		€ 439.000,-

> de vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, inclusief 21% BTW

> de eenmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, bemiddelingskosten cq administratiekosten, rentevergoeding verschuldigd over het aandeel in de grondkosten, alsmede over eventuele reeds vervallen bouwtermijnen en eventuele wettelijke BTW-verhoging(en), zijn niet in de koopsom inbegrepen

> alle maten zijn circamaten, prijslijst onder voorbehoud van alle rechten

> oppervlakten en inhoud zijn exclusief de berging

> het opgegeven tuinklaar- en (in geval van type G) meerwerkpakket zijn onderdeel van de totale koopsom en kunnen niet vervallen

Een ontwikkeling van:



Realisatie:



Voor verkoop informatie kunt u contact opnemen met onze makelaar:



Boumij Makelaars  
073 - 61 22 344

Hekellaan 6  
5211 LX 's-Hertogenbosch  
info@boumijnl